



# Mieterstrom

Rekholterweg 14, 8708 Männedorf

Tel: +41 44 500 68 04

E-mail: [info@solarchain.ch](mailto:info@solarchain.ch)

Web : [www.solarchain.ch](http://www.solarchain.ch)



2

## DAMIT SIE HERAUSRAGEN

### DESHALB SIND WIR HIER

Der Bundesrat hat am 28. August 2019 festgelegt, dass die Schweiz ihre Treibhausgasemissionen bis 2050 auf Netto-Null reduzieren soll. Das Grundprinzip dabei ist, dass die Treibhausgasemissionen in jedem Sektor so weit wie möglich reduziert werden müssen. Vorallem im Gebäudesektor können die fossilen Emissionen bis 2050 auf Null reduziert werden.

Mit dem Beitritt zum Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV) oder einfach MIETERSTROM ist nun eine Einbindung des Mieters in das Erreichen dieser Klimaziele möglich und bietet gleichzeitig mehrere Vorteile ohne die Versorgungssicherheit von Strom zu gefährden. Im Folgenden möchten wir Ihnen das Konzept des Mieterstrommodells näherbringen und uns als Unternehmen vorstellen.

#### WER WIR SIND

Die Solarchain AG ist ein innovatives Unternehmen, das in der Energiewirtschaft tätig ist. Im Bereich der erneuerbaren Energien haben wir uns auf die Konzeption und den Bau von Photovoltaiksystemen (PV) spezialisiert. Dabei fokussieren wir uns auf die gesamte Wertschöpfungskette. Wir profilieren uns mit einer fundierten Fachkompetenz, welche verschiedene Kundensegmente und Kundenbedürfnisse lösungsorientiert bearbeitet und eine geregelte Energieeffizienz gewährleistet werden kann.

#### WAS UNSERE VISION IST

Mit dem Bau von Photovoltaikanlagen zur Erzeugung von elektrischem Strom und Nutzung von lokaler, erneuerbarer Sonnenenergie möchten wir einen wichtigen Beitrag im Kampf gegen den Klimawandel leisten und die Erreichung der Klimaziele 2050 in der Schweiz fördern. Mit Mieterstrom möchten wir die Energiewende in die Schweiz bringen.

#### WAS WIR MACHEN

Auf geeigneten Dachflächen von Mehrfamilienhäusern bauen wir eine PV-Anlage und verkaufen die erzeugte elektrische Energie an die Mieter der Liegenschaft sowie den lokalen Energieversorger. Wir übernehmen entsprechend für die Teilnehmer des Mieterstrommodells die Mess- und Abrechnungsdienstleistungen quartalsweise, sodass jeder Mieter eine transparente Energiekostenabrechnung erhält.





## MIETERSTROM IM ÜBERBLICK

Was wir am besten können

### Eine Win-Win-Situation für alle - Vorteile von Solarstrom

**Unabhängigkeit vom Stromnetzwerk**



**Stromkosten sind tiefer**



**Garantiert nachhaltige Elektrizität**

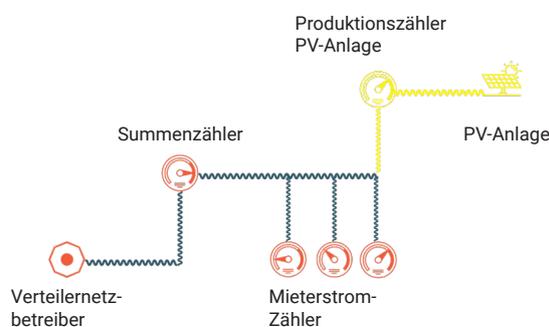


### WIE WIRD DER MIETERSTROM GEMESSEN UND ABGERECHNET?

In diesem Modell erhält jede Solaranlage und auch ein eventuell integriertes Photovoltaik-Speichersystem einen separaten Zähler. Die Mieter haben auch weiterhin je einen Stromzähler für ihren Individualverbrauch. Diese sogenannten Smart-Meter messen sowohl den Bezug aus dem Netz, wie auch aus der Solaranlage. Die Elektrizitätsmenge, die das Haus aus dem öffentlichen Versorgungsnetz bezieht und die Gesamteinspeisung der Solaranlage in das öffentliche Netz werden durch den Summenzähler erfasst. Er erfasst in zwei Richtungen und wird deshalb auch als Zweirichtungszähler bezeichnet.

Dies bietet zwei entscheidende Vorteile: Das Stromnetz wird zum einen entlastet, und zum zweiten profitieren Mieterstromanbieter und Mieter selbst, da der eigenproduzierte Strom preisgünstiger ist als der Strom vom Energieversorger.

Die Abrechnung ermöglicht dem Mieter einen genauen Überblick über den Verbrauch in seiner Wohneinheit. Weiterhin wird in der Nebenkostenabrechnung der Bezug des Allgemeinstroms abgerechnet. Es gelten wie üblich immer die Datenschutzbestimmungen.





## MIETERSTROM IM ÜBERBLICK

Was es für den Mieter bedeutet

Mit Ihrer Unterschrift erhalten Sie sämtliche Vorteile ohne jeglichen Mehraufwand - Werden Sie Teil der Energiewende

---

Laden Sie diese Infos in verschiedenen Sprachen runter:



### WAS ÄNDERT SICH FÜR DEN MIETERSTROMNUTZER?

Für die Mieter im Mieterstrommodell ändert sich in der täglichen Benutzung und im Verbrauch von Strom nichts. Das heisst, dass auch keine Versorgungsengpässe möglich sind.

Natürlich kann eine Photovoltaikanlage aufgrund der tageszeitlichen Stromproduktion nicht den ganzen Tag über Strom produzieren. Ein Rest des Stroms muss somit weiterhin aus dem Versorgungsnetz bezogen werden. Als Mieter brauchen Sie dafür aber keinen zusätzlichen Vertrag und beziehen wie bisher Ihren Strom von Ihrem Energieversorger. Neu läuft die Abrechnung des gesamten verbrauchten Stroms direkt über Solarchain AG und nicht über das ewz. Der verrechnete Preis pro Kilowattstunde für den Solar-Strom richtet sich am Standardprodukt des lokalen Energieversorgers und kann diesen niemals übersteigen. Ausserdem kann mit der Wahl zum ewz.ökopower die komplementäre Stromversorgung zu jeder Zeit aus erneuerbaren Quellen bezogen werden.

### WIE GEHT ES WEITER?

Die Planung der Anlage ist bereits abgeschlossen und die Baubewilligung erteilt. Bei guter Witterung werden die Anlage in den nächsten Wochen in Betrieb nehmen können.

Mit Ihrer **UNTERSCHRIFT ZUM VERTRAGSZUSATZ** zum Mietvertrag ermöglichen Sie uns, die Abrechnung und Verwaltung des bezogenen Stroms zu übernehmen. **RETOURNIEREN** Sie bitte diesen im beigelegten Briefumschlag.

Falls Sie technische oder finanzielle Fragen bezüglich der PV-Anlage haben, kontaktieren Sie uns per Mail: [info@solarchain.ch](mailto:info@solarchain.ch)